The 2nd
Presidential
Commission on
Architecture
Policy

대통령직속

국가건축정책위원회

연혁 History

건축기본법에 의하여 2008년 12월 대통령직속으로 국가건축정책위원회 설치

Presidential Commission on Architecture Policy established in Dec. 2008 in accordance with the Framework Act on Building.

2011

제 2기 국가건축정책위원회 출범

2010

대통령 보고회 1회
전체위원회 4회
분과위 합동연석회의 14회
유관기관 · 단체 간담회 1회
토론회 2회

2010

2 Briefings to the President
2 All Commissioner Meetings
6 Joint Meetings of Subcommittees
8 Meetings of Policy Coordination Subcommittee
5 Meetings of Architectural Design Subcommittee

2009

대통령보고회 2회
전체위원회 2회
분과위 합동연석회의 6회
정책조정분과위원회 8회
국토환경디자인분과위원회 5회
건축문화진흥분과위원회 2회
워크숍 3회
유관기관 · 단체 간담회 3회

2009

2 Briefings to the President
2 All Commissioner Meetings
6 Joint Meetings of Subcommittees
8 Meetings of Policy Coordination Subcommittee
5 Meetings of Architectural Design Subcommittee
2 Meetings of Architectural Culture Promotion Subcommittee
3 Workshops
3 Meetings of Related Agencies and Organizations

2008

국가건축정책위원회 발족 (12월)
건축기본법 시행 (6월)

2008

Establishment of Presidential Commission on Architecture Policy (December)
Enforcement of Framework Act on Building (June)

2007

건축기본법 제정 (12월)

2007

Enactment of Framework Act on Building (December)

비전 및 목표 Vision and Objectives

건축을 통한 선진일류국가 실현

Build an advanced country via architecture.

살기좋은 우리국토, 행복한 우리국민

Beautiful land, comfortable living space

품격있는 생활공간 조성

국토환경 디자인 향상

건축 · 도시환경 개선

Build elegant living space

Improve the landscape design of the national territory

Improve architectural and urban environments

건축도시분야 녹색성장 기반 구축

녹색 · 건축도시 구현

건축 · 도시산업의 고도화

Build bases for green growth in the field of architecture and urban spaces

Build a city of green architecture

Advance urban architectural services industry

창조적 건축문화 실현

고유한 건축문화 창달

건축문화의 세계화 촉진

Build creative architectural culture

Develop unique architectural culture

Expedite globalization of architectural culture

기능 Functions

건축분야의 주요정책을 심의하고, 관계 부처의 건축정책 조정 업무 수행

Deliberate major architecture policies and coordinate architecture policies of related government ministries.

- 건축정책기본계획을 포함한 건축정책의 수립 및 조정
- 건축분야 발전에 관한 주요 사업의 지원
- 건축행정 개선에 관한 사항
- 건축문화행사 추진에 관한 사항
- 국민의 건축문화 향유 기회의 확대에 관한 사항
- 건축디자인 기준의 설정에 관한 사항
- 건축에 관한 조사 · 연구 및 개발에 관한 사항 등

Establish and coordinate architecture policies and the Architecture Policy Master Plan

Support major projects for the development of architectural field

Manage matters related to the improvement of architectural administration

Manage matters related to the promotion of architectural culture events

Manage matters related to the expansion of opportunities for the public to enjoy architectural designs

Manage matters related to the establishment of architectural design standards

Manage matters related to the investigation, research, and development of architecture

정책환경 Policy Circumstances

지속가능한 성장과 품격 있는 국토환경 및 국민의 삶의 질 중시

Emphasize sustainable growth, classy territorial environment, and high quality of life.

기후변화에 대응한 저탄소 녹색성장을 위한 전지구적 노력 강화

에너지효율 향상, 신 · 재생에너지 이용 등 녹색건축 관심 증대

소득증대와 생활수준 향상에 따른 삶의 질 중시

쾌적하고 품격 있는 건축물과 도시환경에 대한 수요 증가

경쟁력 확보를 위한 도시간 국가간 경쟁 심화

지역고유의 특색과 매력을 갖춘 도시환경 추구

건설산업의 여건변화

Strengthened global efforts to promote low-carbon green growth in response to climate change

Increased interest in green architecture as exhibited by energy efficiency improvement and the use of new renewable energy

Importance placed on the quality of life due to improved income and living standards

Increased demand for comfortable premium buildings and environment

Intensified competition among cities and countries to secure competitiveness

Desire for an urban environment that possesses unique regional features and charms

제2기 국가건축정책위원회 The 2nd Presidential Commission on Architecture Policy

국민이 체감하고 미래를 대비하는 건축문화 실현

Enhance the quality of life and the prestige of the nation through architecture policies.

국가건축정책위원회 위원장 : 이상정 교수

활동방향 (2011 ~ 2012)
Main Tasks of 2011

- **국민체감형 건축정책** Deliberation of the Architecture Policy Master Plan
  - 도심 저층주거지 마을환경 개선 Establishment of a Symbolic
  - 행복한 보육환경 조성(Happy Child) Establishment of a Symbolic
  - 단독주택지 관리서비스 사업(Happy House) 활성화 Establishment of a Symbolic
  - 4대강 주변 등 농어촌 경관 개선 Establishment of a Symbolic
  - 공공건축물의 품격 향상 및 효율적 관리 Establishment of a Symbolic
  - 공원 · 광장 등 공공공간의 확충 및 이용 활성화 Establishment of a Symbolic

- **미래를 대비하는 건축정책** Establishment of a Symbolic National Boulevard
  - 국민주택 규모의 조정 · 검토 Establishment of a Symbolic
  - 재해 · 재난에 대비한 임시주거 공급기반 구축 Establishment of a Symbolic
  - 지역대표거리 조성사업 Establishment of a Symbolic
  - 도시 수출 지원체계 구축 Establishment of a Symbolic
  - 녹색건축 · 도시 인증제 통합 및 국가브랜드화 Establishment of a Symbolic
  - 건축 서비스산업의 선진화 Establishment of a Symbolic
  - 新한옥의 보급 활성화 Establishment of a Symbolic

- **건축문화진흥 기반 구축** Establishment of a Symbolic National Boulevard

주제발표와 관련사업

도심 저층주거지 마을환경 개선

Quality Improvement and Efficient Management of Public Architecture

주민 중심의 마을환경 개선사업을 위한 지원책 마련으로 사람냄새 나는 정겨운 도시재생 추진

Adopt and execute comprehensive measures to improve the design and the efficiency of construction and management of public buildings and to be the leader in the area of green architecture.

4대강 주변 등 농어촌 경관 개선

Integrated Improvement of Cityscapes

자연경관에 조화되는 농어촌 경관 형성을 위해 지역 특성을 고려한 건축 · 공공디자인 및 색채 적용방안 마련

Envision future cityscapes and establish and implement measures to integrate cityscape-related laws and administrative systems.

공공건축물의 품격 향상 및 효율적 관리

Preservation and Promotion of Hanok (Korean traditional house)

공공건축의 디자인 향상 및 조성 관리의 효율성 제고와 녹색건축 선도 등을 위한 종합적인 대책 수립 추진

Establish and execute policies for preserving traditional and promoting new Hanok in order to popularize and foster the development of Hanok, the main brand representing Korea.

지역대표거리 조성사업

Preservation and Promotion of Hanok (Korean traditional house)

지방도시의 정체성 확보와 지역경제 활성화를 위한 지역 대표거리 조성사업 추진

Establish and execute policies for preserving traditional and promoting new Hanok in order to popularize and foster the development of Hanok, the main brand representing Korea.

전국순회
건축정책포럼
충청권
2011.06.29

주제 1. 지역경쟁력 강화를 위한 **도시·농어촌 경관 만들기**

이 진 숙

도시 이미지 만들기

배경이 되는 도시



France-Paris

볼거리가 있는 도시





Spain-Barcelona

통합된 시각 질서가 있는 도



Luzern









대전시 도룡동 주거단지

랜드마크 · 상징색이 있는 도시









England-London

도시 경쟁력이 국가 경쟁력이 되는 시대


우리 도시의 경관 현황












도시철도입구

넘치는 디자인 · 부족한 디자인















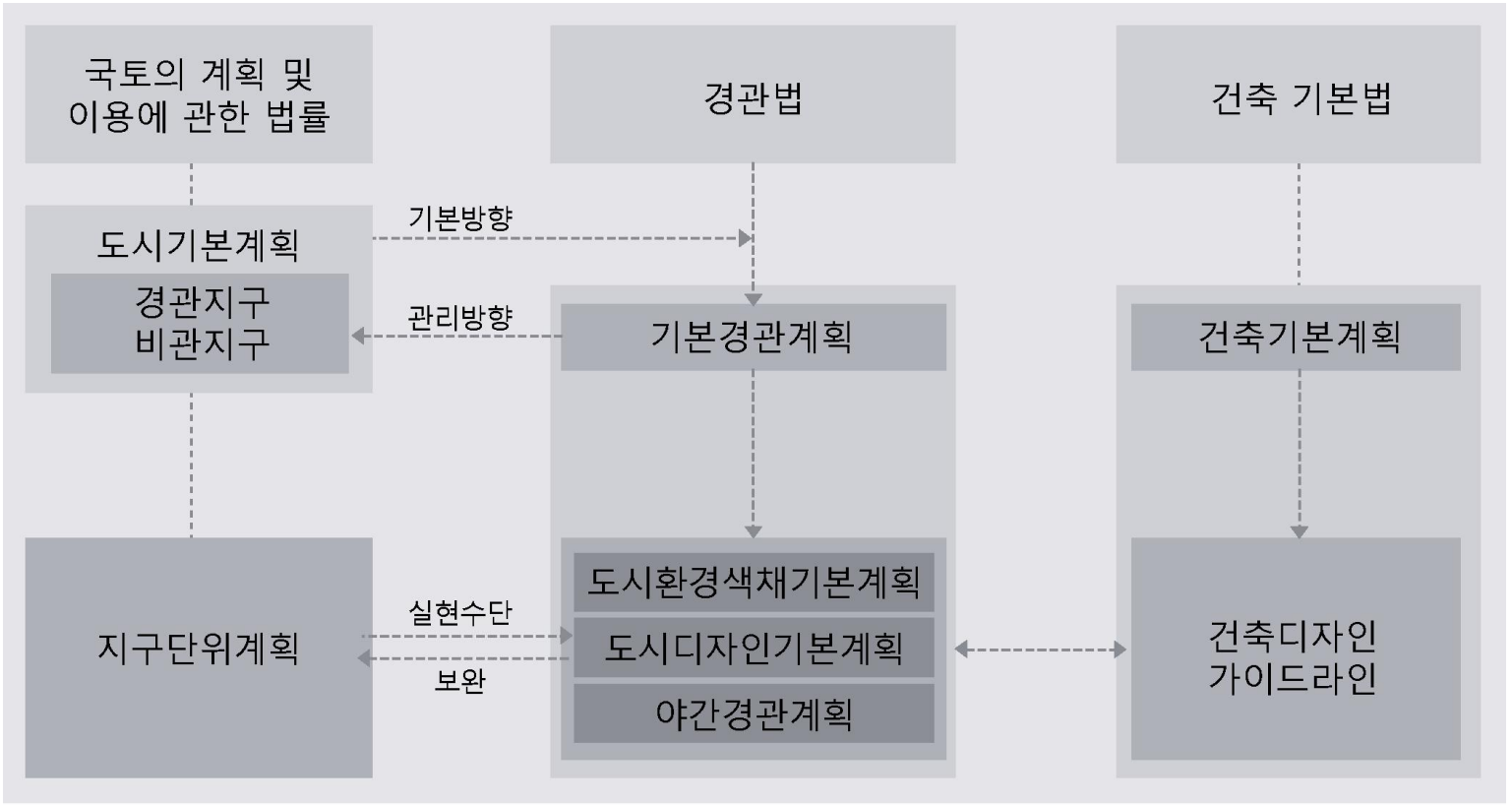





보존과 정비의 방법론이 필요 :

도심 저층 주거지 마을환경개선 사업

경관 정책 실현 여건 분석



- 제도 개선
- 사업 예산 확보

- 디자인 · 관리 전문인력 양성

농어촌 이미지 만들기



스위스 융프라우요흐


그리스


프로방스


독일 쥬크슈비체

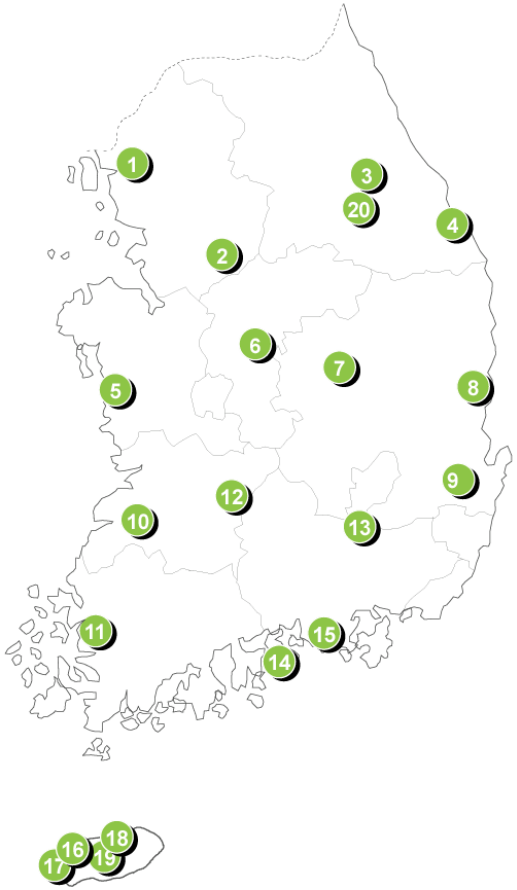

포르투갈 살레마



금수강촌의 경관 현황

인공환경 색채 조사

- 지역별 인공환경 색채현





































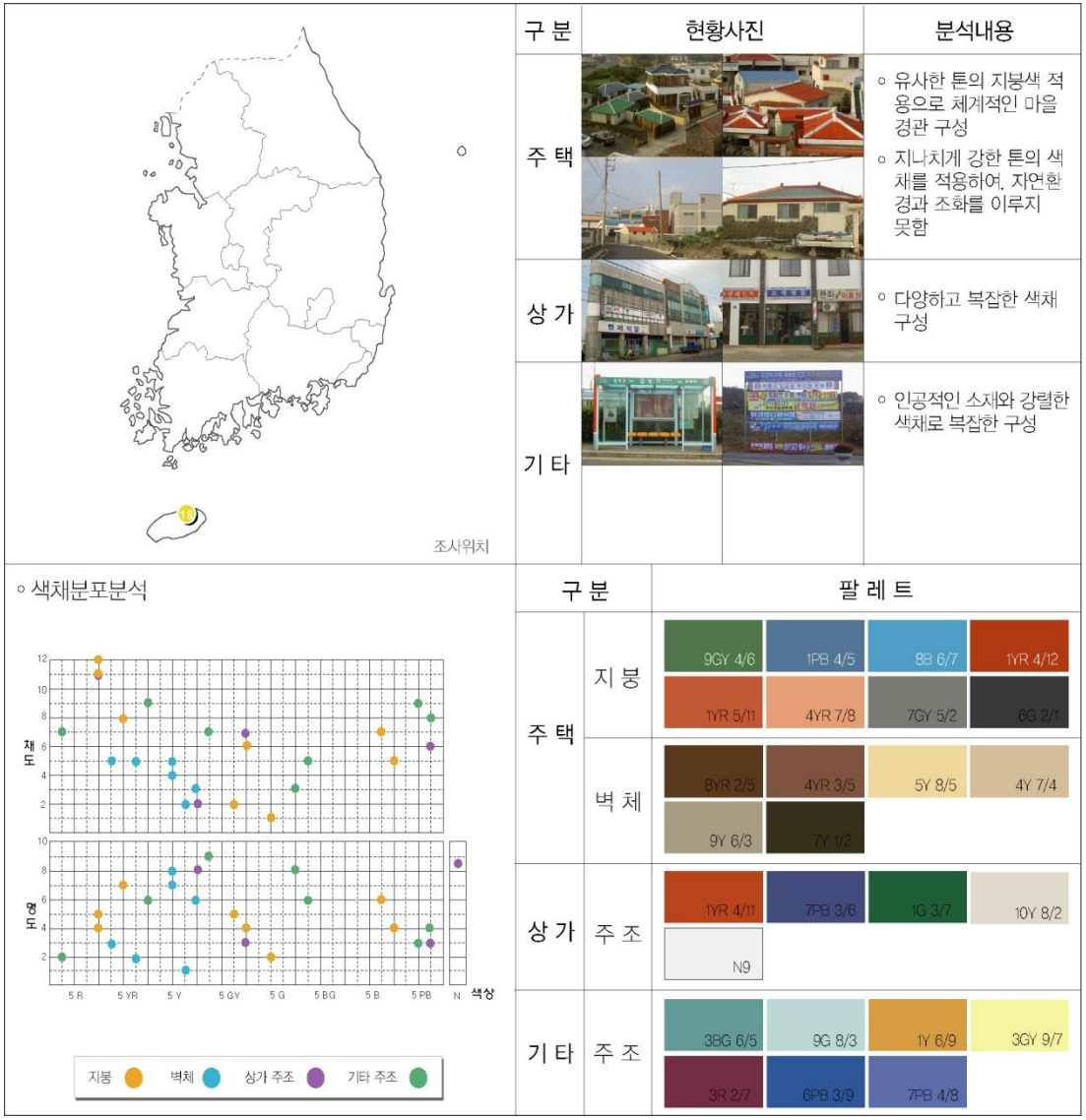






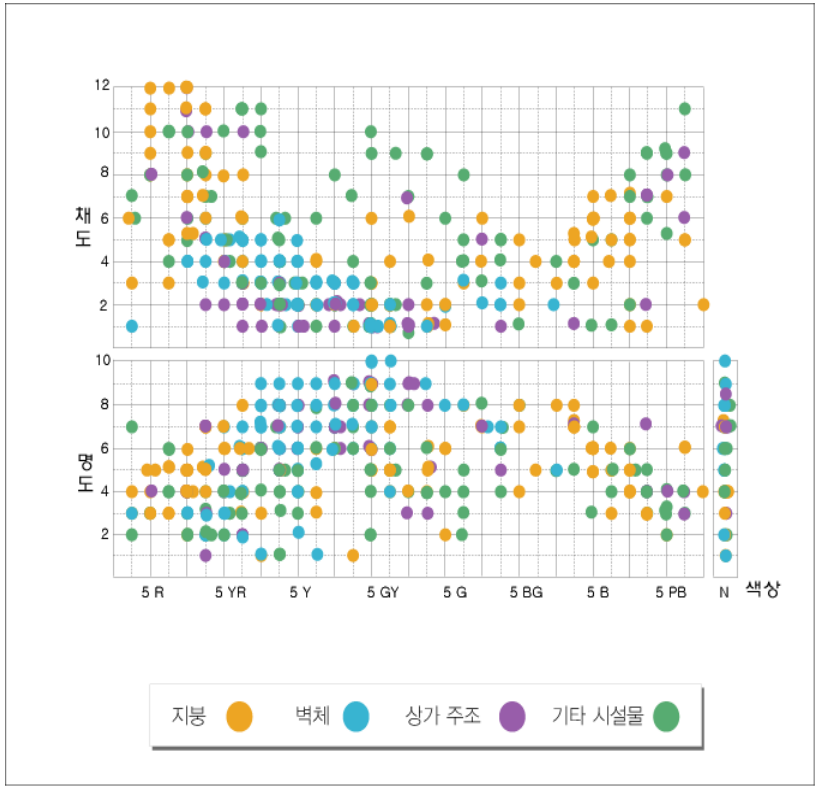
인공환경 색채 조사

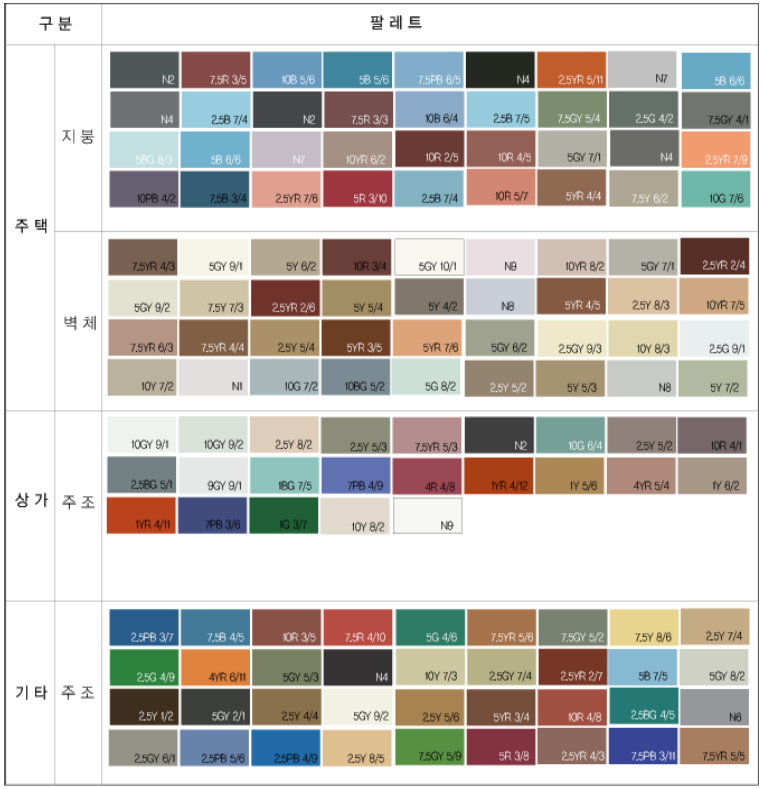
- 지역별 인공환경 색채현황
  - 제주특별자치도 제주시 구좌읍 김녕리(E1)



인공환경 색채 조사

- 현장조사 · 분석





70년대 이후 취락구조 개선사업, 농촌주택 개량사업으로 인한 경관훼손

경관 개선 방안

- 4대강 주변정비사업, 농어촌 뉴 타운 사업, 금수강촌 만들기 사업
- 지붕 슬레이트 노후화로 인한 석면 비산의 검출 : 정부의 철거지원

자연환경 색채조사

● 염류토

서해안 및 남해안에 주로 분포



● 적황색토

저구릉, 산록 및 홍적대지에 주로 분포



● 갈색산림토

고산악지 또는 고원지에 분포



● 충적토

하천, 강을 따라 하성평탄지, 하상지, 곡간지 및 선상지 등에 고루 분포





● 퇴적토

우리나라 전역에 산재하며, 주로 해안사구 및 산록 경사지 등지에 분포



● 화산회토

제주도와 울릉도의 성인봉을 중심으로한 부분에 분포

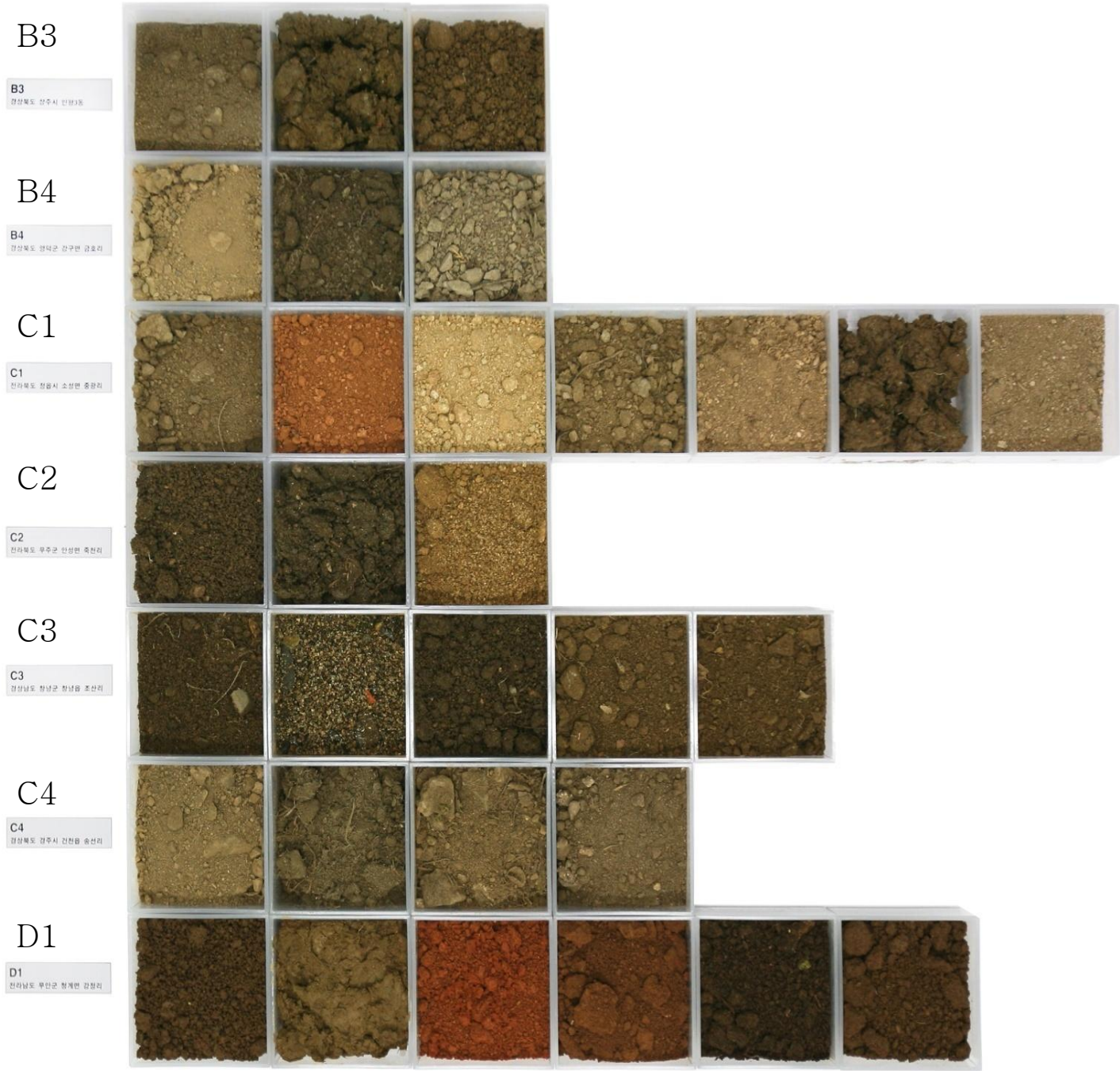


● 유기질토

제주도와 강원도의 동해안 일부에 분포

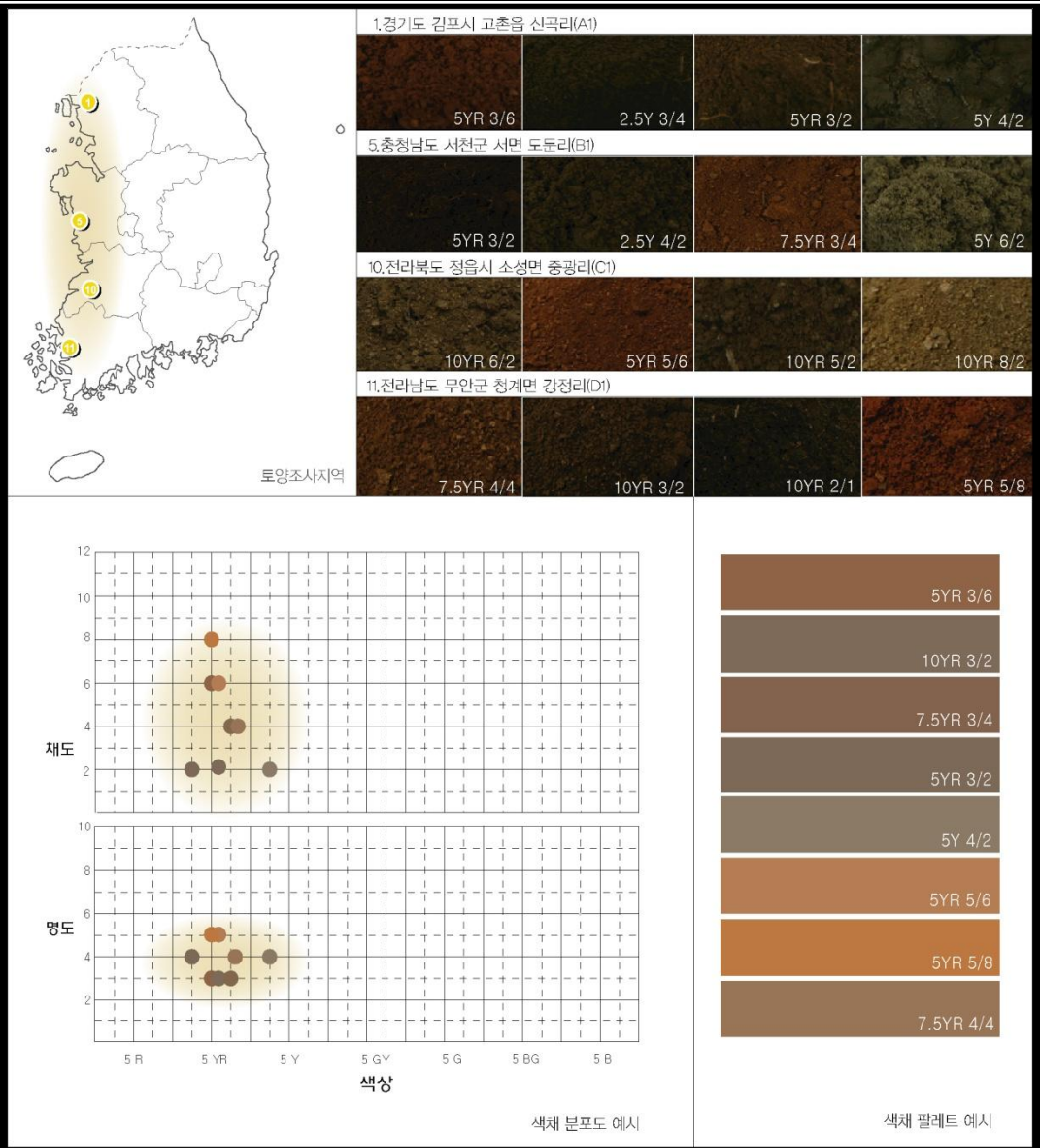


자연환경 색채조사



자연환경 색채조사

토양의 색채분포 분석



자연환경 색채조사

연평균 기온 5℃ 등온선과 함경남북도 해안지역, 평안남북도의 평지 및 강원도 북부와 황해도 동부의 산악지대에 이르는 사이의 구역



온대북부 삼림대

동해안에서는 북위 40도까지인 함경남도 중부 이남, 중부에서는 경기, 강원, 황해도의 3도의 38도까지, 서해안에서는 평안남도 중부 이남의 39도까지의 구역

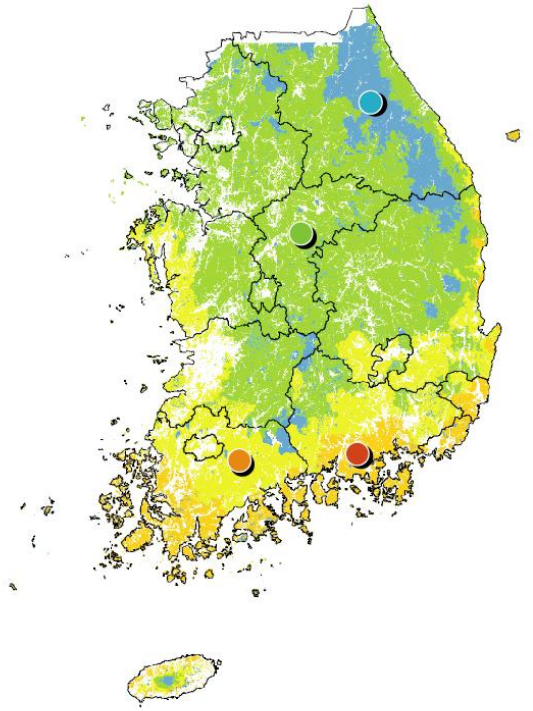


온대중부 삼림대

난대의 북한계에서 동부는 강릉 부근까지, 중부는 경상북도, 전라북도 이남의 북위 37도까지, 서부는 충청남도 중부의 태안반도까지의 구역



온대남부 삼림대



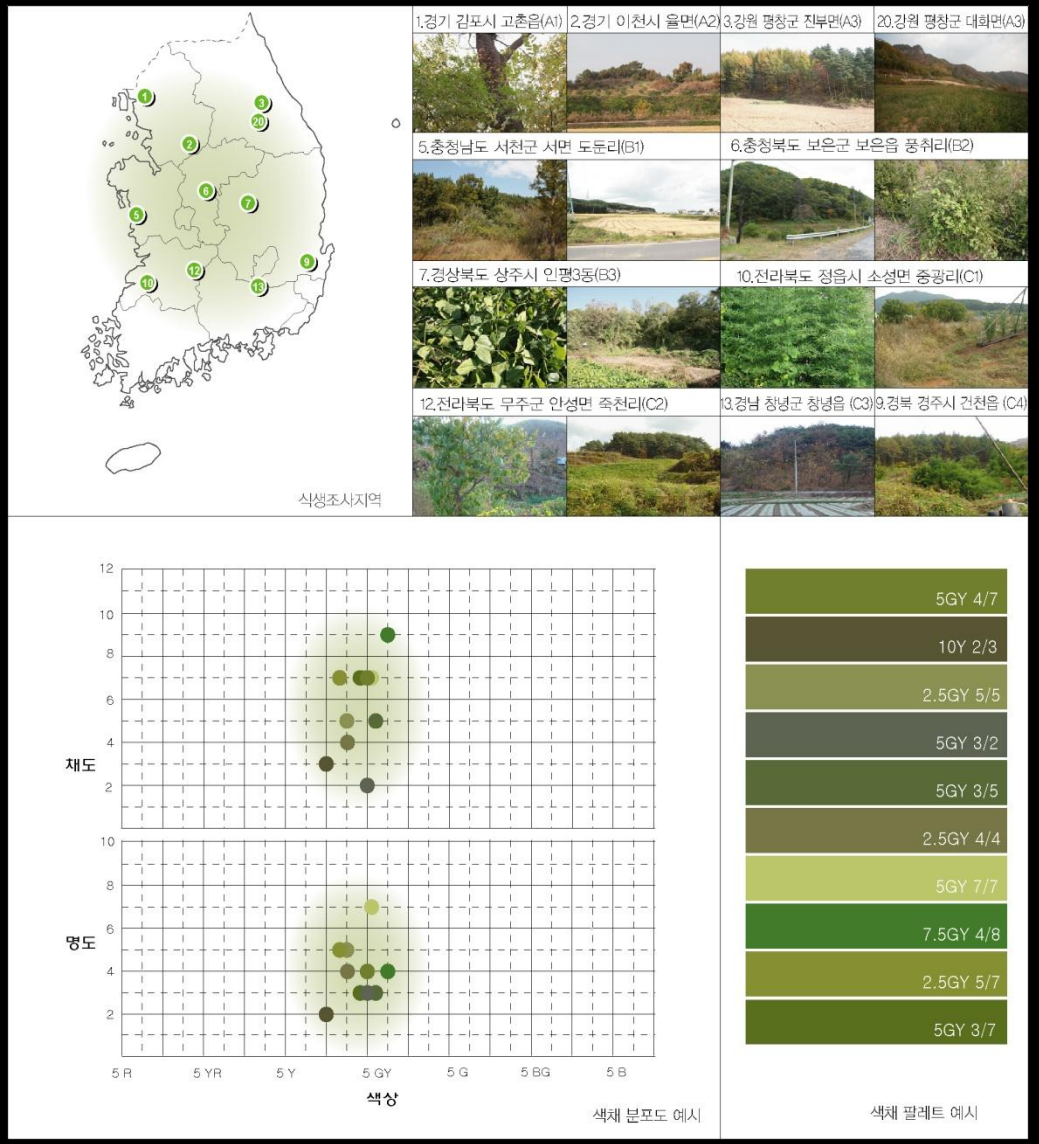
아열대에서 난온대에 걸친 다습한 지역에 분포하는 삼림



난대 삼림대

자연환경 색채조사

- 수목의 색채분포 분석



환경 색채 가이드 라인

적용모델

•A1 권역 유형1 (도시근교 농촌마을)

색채 적용 방향	◦ 전원형 농촌의 이미지를 살려 '전원도시형의', '밝은' 이미지 추구
색채 적용 대상	◦ 주택 ◦ 상가, 학교, 창고 ◦ 옥외광고물 ◦ 구조물 ◦ 보행자도로



적용모델

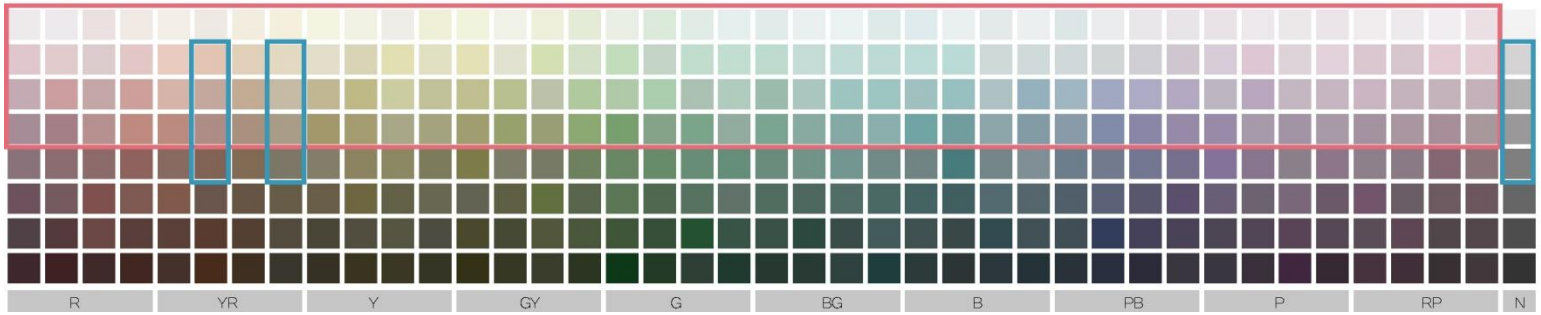
•A1 권역 유형1 (도시근교 농촌마을)

- **색채 및 재료 사용 범위**

주 택

· 지붕색 : N5-8, 5YR, 10YR 명도5-8/채도0.5이하
· 주조색 : 명도 6이상/ 채도 4이하

부 위	지붕색									주조색								
명 도	고			중			저			고			중			저		
채 도	고	중	저	고	중	저	고	중	저	고	중	저	고	중	저	고	중	저
YR			●			●					●	●		●	●			
R, Y, GY, G, BG, B, PB, P, RP											●	●		●	●			
N		●			●													



적용모델

•A1 권역 유형2 (평야부 농촌마을 – 적황색토)

색채 적용 방향	◦ 평야의 이미지를 살려 '정감있는', '편안한' 이미지 추구
색채 적용 대상	◦ 주택 ◦ 상가, 학교, 창고 ◦ 옥외광고물 ◦ 구조물 ◦ 보행자도로



적용모델

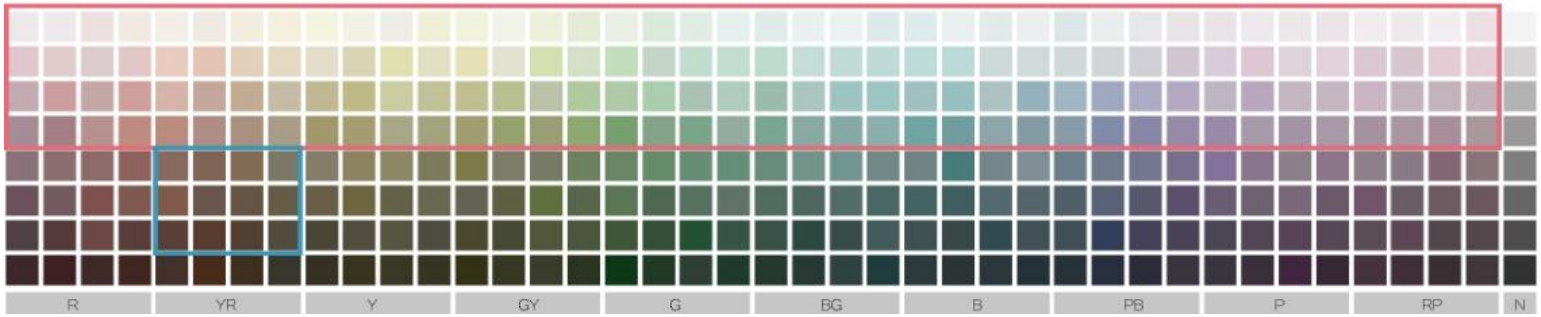
•A1 권역 유형2 (평야부 농촌마을 - 적황색토)

- 색채 및 재료 사용 범위

주택

· 지붕색 : YR계열 명도3-5/채도4이하
· 주조색 : 명도 6이상/ 채도 4이하

부 위	지붕색									주조색								
명 도	고			중			저			고			중			저		
채 도	고	중	저	고	중	저	고	중	저	고	중	저	고	중	저	고	중	저
YR					●	●		●	●		●	●		●	●			
R, Y, GY, G, BG, B, PB, P, RP											●	●		●	●			
N																		



적용모델

- 색채적용 예시

D1권역(산간부 농촌마을-온대남부삼림대) : 유형6 적용



현 황



정 비 후

적용모델

- 색채적용 예시

D1권역(도서어촌 마을-남해안) : 유형9 적용



현 황



정 비 후

색채가이드라인 및 적용모델

- 평야부 농촌마을(유형3)

구분		유형	지향이미지	부위	색채범위	색채팔레트
평야부 농촌마을	갈색 삼림토	유형 3	정감있는 · 편안한	지붕색	YR계열 명도 4~6 / 채도 20이하	10YR 6/1, 10YR 6/2, 7.5YR 6/2, 10YR 5/1, 10YR 5/2, 7.5YR 5/2, 10YR 4/1, 10YR 4/2, 7.5YR 4/2
				벽체색	명도 60이상 / 채도 40이하	10YR 8/1, 10YR 8/2, 5YR 8.5/1.5, 10YR 7/1, 10YR 7.5/1.5, 10YR 8.5/1, 10YR 6/1, 10YR 6/2, 10YR 6/4



색채가이드라인 및 적용모델

- 강촌마을 (유형11)

구분	유형	지향이미지	부위	색채범위	색채팔레트
강촌 마을	유형 11	정갈한 · 깨끗한	지붕색	YR계열 명도 40이상 / 채도 10이하	10YR 6/1, 5YR 6/1, 10YR 7.5/0.5, 10YR 5/1, 5YR 5/1, 10YR 7/0.5, 10YR 4/1, 5YR 4/1, 10YR 7/1
			벽체색	채도 20이하	10YR 9/0.5, 10YR 8/0.5, 7.5YR 6/2, 10YR 8/1, 10YR 8.5/1, 7.5YR 5/2, 10YR 7/1, 10YR 7.5/1, 7.5YR 3/2



마을 만들기 사례

○ 사업분석 및 시범마을 선정방향

- 사업분석

사업	주요내용	사업기간
농촌마을 종합개발 사업	농촌마을의 경관개선, 기초생활환경시설·소득기반 시설정비	2005년~2014년
농촌주거 환경개선 사업	노후·불량주택 개량 및 정비	2009년~2013년

▶ 기 조성된 지역을 대상으로 개량정비사업

전원마을 조성사업	다양한 형태의 주거공간 조성 지원	2009년~2010년
농촌 뉴타운 사업	젊은 인력 유치로 농어업의 경쟁력 제고	2009년~2011년

▶ 신규조성사업

○ 건축물·시설물 현황분석

- 인공환경

- 벽은외장 마감재료가 다양하며, 특히 페인트
- 도장처리가 많고, 도장색의 채색범위가 넓어, 색채정비가 요구됨

- 지붕은 B계열의 고채도의 지붕색이 다수 분포되어 있어, 자연환경과 부조화

- 담장은 페인트 도장처리가 많고, 색상사용 범위가 넓어 개선이 필요함

- 간판은 낙후된 디자인과 원색을 사용하여, 산만하고 낙후된 이미지를 형성








- 마감재적용 특성

건축물유형	지붕	담장	벽
주택 1	칼라강판(슬레이트골)	×	몰탈 위 페인트
주택 2	아스팔트쉉글	×	붉은벽돌 치장쌓기
주택 3	평지붕	×	붉은벽돌 치장쌓기
주택 4	재래식 슬레이트	블록쌓기제불 마감	몰탈 위 페인트
창고	샌드위치 지붕패널	×	샌드위치 패널

3. 주민의견 청취

○ 주민협의체 구성

- 주민들을 대상으로 주민협의체를 구성하여 마을 경관형성에 대한 주민의견 청취 창구로 활용

- 현재 활동 중인 농촌조직을 중심으로 애향심이 높고 진취적이며 마을주민의 신뢰를 얻고 있는 사람을 대상으로 추천을 받아 마을대표자협의회를 구성

- 주민협의체는 마을별 대표자로 구성하여 마을 색채경관 정비를 위해 의견수렴 및 의견 제시

- 주민협의체 위원들은 색채 정비의 1)계획안 작성 2)샘플시공 및 평가 3)시공 등의 단계별로 마을 주민의 의견을 대표하며 사업 준공 후 시설물에 대한 관리를 주도

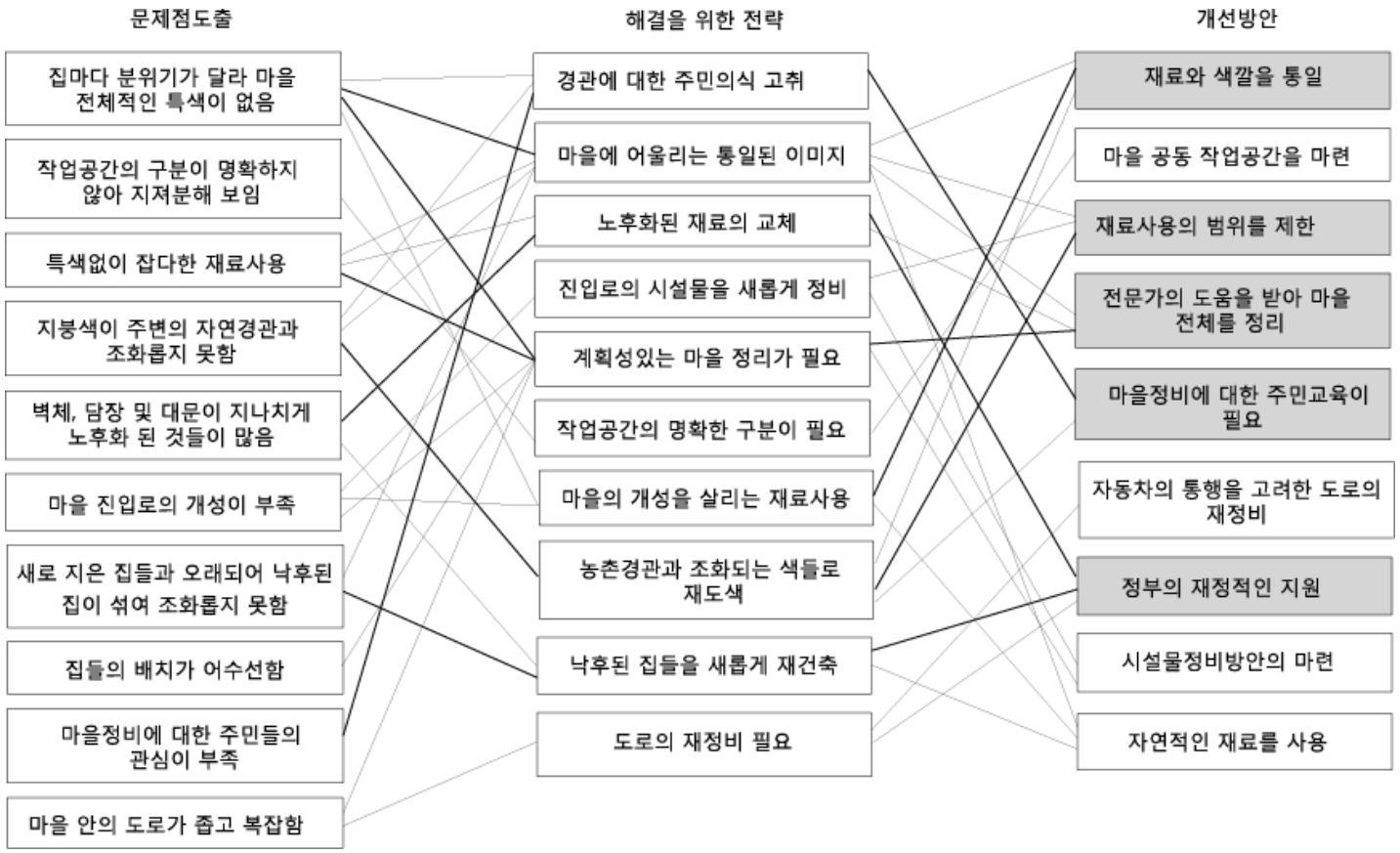
- 주민협의체는 색채정비 사업의 실천성 제고와 효율적 추진을 위하여 자문역할을 수행하며 사후관리 및 주민경영관리에 대한 마을 규약을 제정·정비






○ 전문가 의견 반영

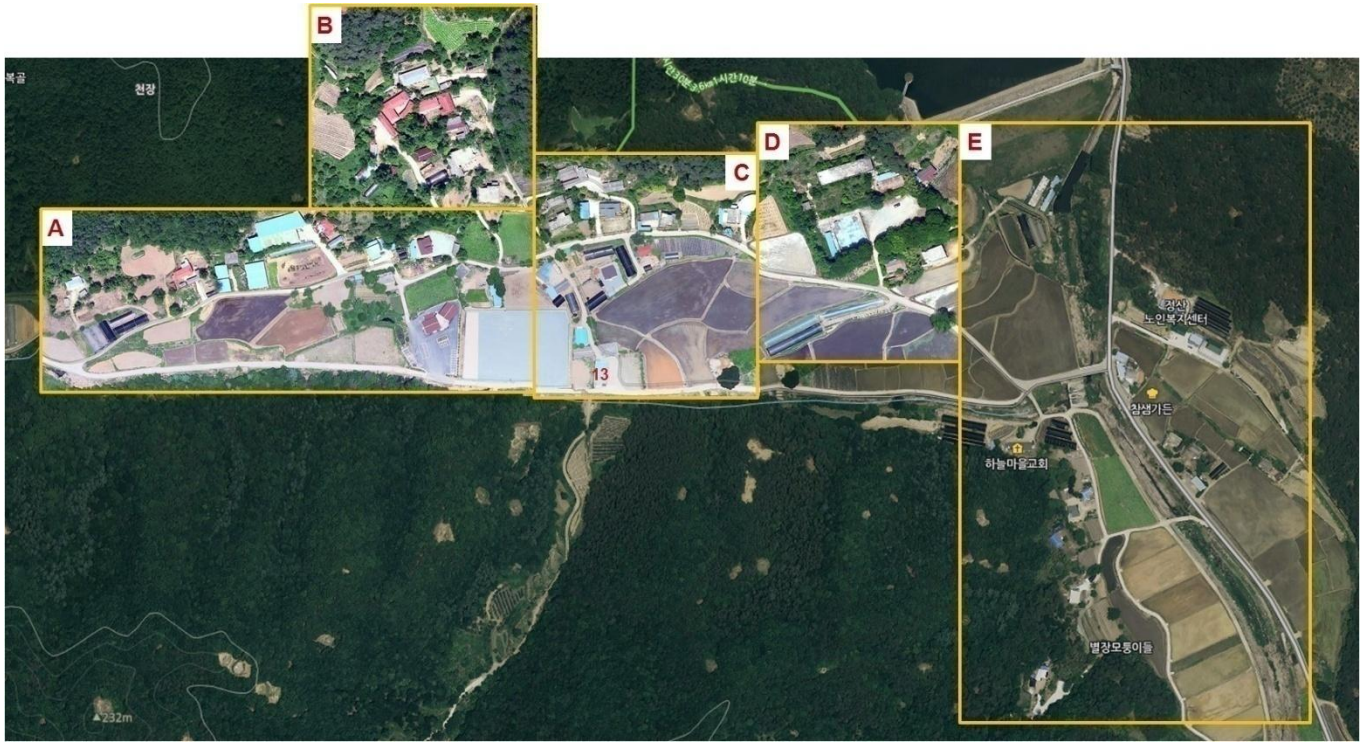
- 개선방안도출 : KJ법을 이용하여 주민의견을 수렴하고 개선방안을 도출할 계획이였으나, 마을거주 연령대가 높은 관계로 전문가를 대상으로 유도질문 실시



4. 색채 및 재료정비 방안 작성

○ 색채적용 개념설정

- 마을의 구조 분석



A : 낙후되지 않은 시설
B : 재료교체가 요구되는 시설
C : 낙후되지 않은 시설
(마을 주요 경관)
D : 낙후되지 않은 시설
(가구가 분산되어 있음)
E : 재료교체 요구 시설과 낙후되지 않은 시설 혼재
(가구가 많이 분산되어 있고, 안쪽에 위치하고 있어, 시선 차단->대상지에서 제외)



- 색채 및 마감재 정비 방안

  · 마을협의체와의 주민설명회 및 협의를 통해 최종 정비대상 수정

  · 마을 양쪽 진입로를 중심으로 중점적으로 원색지붕 및 담장 재도색
  구조물 및 시설물, 가림담장 설치 => 총 26개소 시설

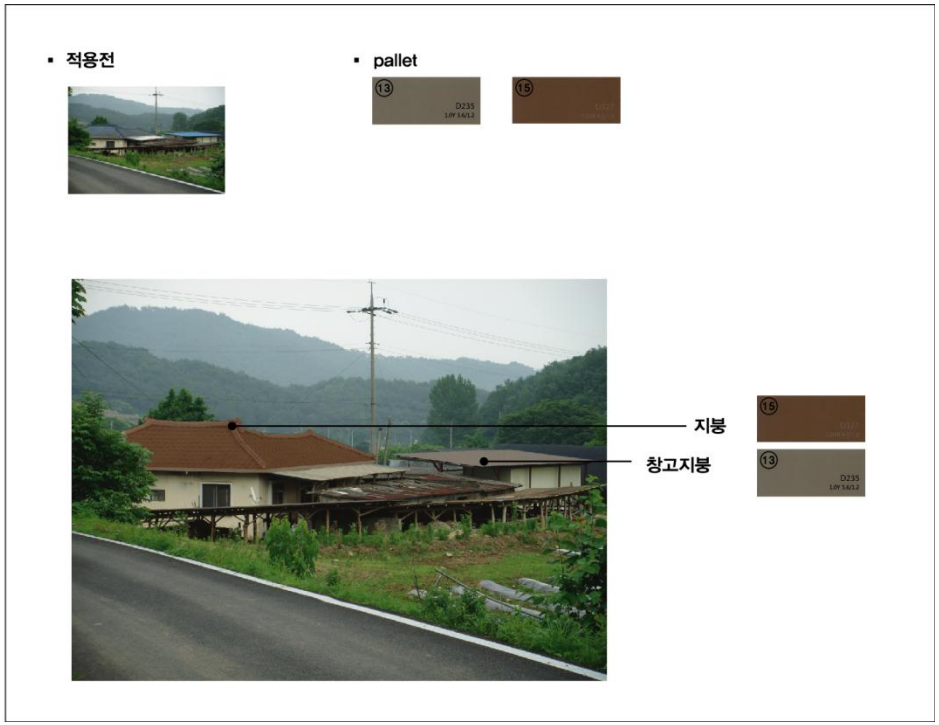


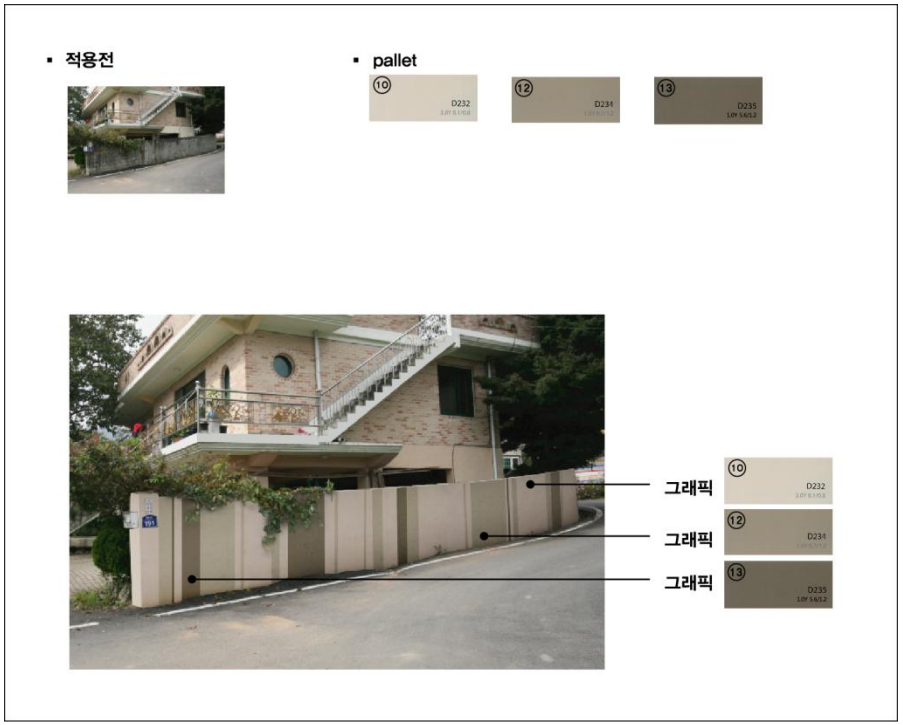
6. 시공방안

○ 시공도면 작성

- 건축물의 색채 및 적용 부위별 색채번호 기재

시방서 예시 :주택





- 건축물의 색채 및 적용 부위별 색채번호 기재

시방서 예시 : 마을공동창고

▪ 적용전

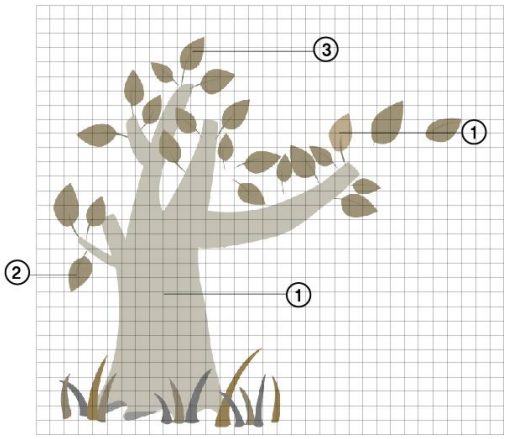


▪ pallet





▪ 그래픽도안



4. 실용화방안

○ 4대강 주변마을 정비사업, 농어촌 뉴타운 조성사업, 농촌주택 개량사업, 전원주택 조성사업, 농촌마을 종합개발 사업 등의 농어촌 주거개선 관련 사업과 연계하여 실무적인 환경색채 관리 및 적용지침으로 활용

○ 색채·재료 적용 가이드라인은 실제적인 지구단위계획 현장의 계획으로 지침으로 활용

○ 색채팔레트와 현장적용모델은 농어촌 주택정비개량사업현장에서 색채계획과 관리를 위한 실용적인 도구로 활용

4대강 주변 농어촌 경관개선



금강 금강보



금강 부여보 구간

4대강 주변 농어촌 경관개선



한강 이포보



한강 강천보

4대강 주변 농어촌 경관개선





4대강 주변 농어촌 경관개선



영산강 승촌보 구간



영산강 함평천